



Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

## ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«Συγκοινωνιακή Μελέτη Πολιτιστικής Διαδρομής  
“Τριλογία της Αττικής”»

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΑΒΑΡΙΣ Γ. ΝΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΙΟΣ 2021





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**  
**«Συγκοινωνιακή Μελέτη Πολιτιστικής Διαδρομής**  
**“Τριλογία της Αττικής”»**

Στην Αθήνα σήμερα την 26<sup>η</sup> Μαΐου του έτους 2021, μετά την υπ' αριθμόν 2 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του την 25<sup>η</sup> Μαΐου 2021,

οι παρακάτω υπογεγραμμένοι:

1. Ο **Σταύρος Θ. Μπένος**, ενεργών ως πρόεδρος και νόμιμος εκπρόσωπος του σωματείου «ΔΙΑΖΩΜΑ», το οποίο εδρεύει στην οδό Μπουμπουλίνας 30, Αθήνα, με ΑΦΜ 998191496 Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών, το οποίο σωματείο θα αποκαλείται εφεξής «ο Εντολέας» και
- 2.- Η **Εταιρεία ΑΒΑΡΙΣ Γ. ΝΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε** “Υπηρεσίες εκπόνησης μελετών συγκοινωνιακών έργων” που εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Βασιλίσσης Σοφίας 26-28, με ΑΦΜ: 997624315, Δ.Ο.Υ Αμαρουσίου, η οποία θα αποκαλείται του λοιπού η «Πάροχος» εκπροσωπούμενη κατά την υπογραφή της παρούσας από τον νόμιμο εκπρόσωπό της κ. Γεώργιο Νέλλα,  
συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Το Σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ» ενδιαφέρεται να συμβάλει εθελοντικά στο σχεδιασμό μιας Πολιτιστικής Διαδρομής, που να συνδέει την Αθήνα με το θρησκευτικό-πνευματικό κέντρο αυτής κατά την αρχαιότητα, δηλαδή την Ελευσίνα, και ταυτόχρονα με τον οικονομικό της πυλώνα, δηλαδή το Λαύριο, που ουσιαστικά «χρηματοδότησε» την ακμή της Αθήνας κατά τους κλασσικούς χρόνους.

Σκοπός του ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ είναι να προετοιμαστεί, με τη συμβολή του, ένα ώριμο έργο για ένταξη στο νέο ΕΣΠΑ 2021-2027, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του «εργαλείου» της Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ), κάτι που ήδη σχεδιάζει η Περιφέρεια Αττικής. Η Πολιτιστική Διαδρομή θα περιλαμβάνει επίσης, ως δυνητικούς σταθμούς, τη Φυλή και τις Αχαρνές και τα πολιτιστικά αξιοθέατα των δύο αυτών περιοχών.





Ταυτόχρονα με την εκπόνηση του master plan της ΟΧΕ, που ήδη ολοκληρώνεται, σκόπιμο είναι να υποστηριχθεί το έργο του Διαζώματος με όλες τις αναγκαίες ενέργειες για την προετοιμασία ένταξης της Πολιτιστικής Διαδρομής «Λαύριο – Αθήνα – Ελευσίνα» (Τριλογία της Αττικής) στο ΕΣΠΑ 2021-2027 και συγκεκριμένα στο νέο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΑΤΤΙΚΗ 2021-2027 με χρήση εργαλείων Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (ΟΧΕ).

## ΑΡΘΡΟ 1

### ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΟΥ - Παραδοτέα

**Αντικείμενο** των υπηρεσιών της Παρόχου είναι να υποστηρίξει το έργο του Διαζώματος για την προετοιμασία ένταξης της Πολιτιστικής Διαδρομής «Λαύριο – Αθήνα – Ελευσίνα» (Τριλογία της Αττικής) στο ΕΣΠΑ 2021-2027 και συγκεκριμένα στο νέο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα ΑΤΤΙΚΗ 2021-2027 με χρήση εργαλείων Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης.

Ειδικότερα, το **φυσικό αντικείμενο** της συγκοινωνιακής μελέτης περιλαμβάνει τις εξής επιμέρους ενότητες:

#### 1. ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΩΝ ΠΟΛΩΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΛΑΥΡΙΟΥ ΜΕ ΤΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΥΡΗΝΑ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

- a. Αποτύπωση και καταγραφή της υφιστάμενης συγκοινωνιακής κατάστασης κατά μήκος της πολιτιστικής διαδρομής καθώς και των υπό εξέλιξη σχετικών έργων και μελετών.
- b. Διερεύνηση και αξιολόγηση των δυνατοτήτων / προοπτικών αναβάθμισης της προσβασιμότητας των Πόλων Ελευσίνας και Λαυρίου για την εξυπηρέτηση του στόχου της διεύρυνσης του τουριστικού προορισμού της Αττικής, στο πλαίσιο της «Τριλογίας», με την δημιουργία ενός συνεκτικού συγκοινωνιακού διαδρόμου (υποδομές και υπηρεσίες) που να τους διασυνδέει με τους Αρχαιολογικούς Χώρους της Αθήνας και όποιους ενδιάμεσους προορισμούς αποτελέσουν 'στάσεις' της διαδρομής.
- c. Εντοπισμός των αναγκαίων βελτιωτικών παρεμβάσεων του συστήματος πρόσβασης των δύο Πόλων, σε κάθε ένα από τα επιμέρους μεταφορικά μέσα που τα εξυπηρετούν και επιμερισμός τους σε παρεμβάσεις άμεσης /





βραχυπρόθεσμης εφαρμογής και παρεμβάσεις μεσο-μακροπρόθεσμου χαρακτήρα.

- d. Διαμόρφωση χρονικά ιεραρχημένου Προγράμματος Δράσης για την πραγματοποίηση των βραχυπρόθεσμων βελτιωτικών παρεμβάσεων στο πλαίσιο της ΟΧΕ.
- e. Περιγραφή των βασικών δομικών στοιχείων και χαρακτηριστικών που εμπεριέχονται στις βραχυπρόθεσμες παρεμβάσεις του Προγράμματος Δράσης, καθώς και των ρυθμίσεων / δράσεων που θα πρέπει να αναληφθούν, μαζί με τον καθορισμό των φορέων που θα αναλάβουν την υλοποίησή τους.

## 2. ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΠΟΛΩΝ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ ΚΑΙ ΛΑΥΡΙΟΥ

- a. Αποτύπωση και καταγραφή της υφιστάμενης συγκοινωνιακής κατάστασης εντός και πέριξ των πόλων Ελευσίνας και Λαυρίου καθώς και των υπό εξέλιξη σχετικών έργων και μελετών.
- b. Προσδιορισμός των χαρακτηριστικών χρήσης των επιμέρους μεταφορικών μέσων για την εγγύς πρόσβαση και την μετακίνηση εντός και πέριξ των πόλων.
- c. Εντοπισμός των αναγκαίων παρεμβάσεων βελτίωσης του συγκοινωνιακού και κυκλοφοριακού συστήματος εντός και πέριξ των δυο πόλων, στο πλαίσιο διαμόρφωσης δικτύου ποδηλάτων και πεζών καθώς και χώρων στάθμευσης και κυκλοφορίας οχημάτων εντός των πόλων σε στενή συνεργασία με την σχετική διεπιστημονική ομάδα σχεδιασμού.
- d. Καθορισμός και περιγραφή των αναγκαίων ρυθμίσεων λειτουργικού / διαχειριστικού χαρακτήρα, συμπεριλαμβανομένης και της πληροφοριακής σήμανσης, που θα διευκολύνουν τη μετακίνηση των επισκεπτών εντός και πέριξ των δύο πόλων, με χρήση δημόσιας συγκοινωνίας ή τουριστικών λεωφορείων διαφόρων μεγεθών ή ηλεκτροκίνητων οχημάτων ατομικής ή ομαδικής χρήσης.

### Παραδοτέα

Το αντικείμενο θα εκπονηθεί σε δύο φάσεις ως εξής:





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

- A. **Φάση 1: Παραδοτέο 1** - Επί μέρους αντικείμενα 1a, 1b, 1c 2a, 2b, 2c – Προθεσμία εκπόνησης 4 μήνες μετά την έναρξη/υπογραφή της σύμβασης.
- B. **Φάση 2: Παραδοτέο 2** - Επί μέρους αντικείμενα 1d, 1e, 2d. – Προθεσμία εκπόνησης 3 μήνες μετά την παραλαβή του παραδοτέου της Φάσης 1 από το Διοικητικό Συμβούλιο του Διαζώματος.

## ΑΡΘΡΟ 2

### ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΩΣ ΔΩΡΕΑ

Η παραλαβή της μελέτης γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο (Δ.Σ.) του Διαζώματος σε δυο διακριτές φάσεις:

- α) Φάση 1 – Παραδοτέο 1, αφού κατατεθεί στο «ΔΙΑΖΩΜΑ», τη φέρει ο Πρόεδρος στο Δ.Σ. για την παρουσίαση από τους μελετητές και την παραλαβή της.
- β) Φάση 2 – Παραδοτέο 2, αφού κατατεθεί «ΔΙΑΖΩΜΑ», τη φέρει ο Πρόεδρος στο Δ.Σ. για την παρουσίαση από τους μελετητές και την παραλαβή της.

Στην απόφαση παραλαβής το Δ.Σ. εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο να δρομολογήσει και να εποπτεύσει όλες τις διαδικασίες για την προσφορά της μελέτης στην Περιφέρεια Αττικής ως δωρεά σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

## ΑΡΘΡΟ 3

### ΑΜΟΙΒΗ ΠΑΡΟΧΟΥ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ

Η συνολική αμοιβή για το σύνολο των υπηρεσιών της παρόχου συμφωνείται στο ποσό των **είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** Αυτό το ποσό θα καταβληθεί από το ΔΙΑΖΩΜΑ στην Παρόχο τμηματικά κατά την διάρκεια της σύμβασης και ύστερα από την υποβολή απόδειξης παροχής υπηρεσιών ως εξής:

- 30% με την υπογραφή της παρούσας
- 30% με την παραλαβή του παραδοτέου της Φάσης 1 από το Δ.Σ. του Διαζώματος
- 40% με την παραλαβή του παραδοτέου της Φάσης 2 από το Δ.Σ. του Διαζώματος

Οι υπηρεσίες της Παρόχου θα ολοκληρωθούν εντός επτά (7) μηνών από την υπογραφή της παρούσας.





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

#### ΑΡΘΡΟ 4

### ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Παρουσίαση του σχεδίου μελέτης σε ιερατούς και στελέχη της Περιφέρειας και του Διαζώματος και παροχή σχετικών διευκρινίσεων.

Υποστήριξη της διαδικασίας της δημόσιας διαβούλευσης με παρουσία σε συναντήσεις εργασίας.

Συμβουλευτική υποστήριξη στο ΔΙΑΖΩΜΑ, εφόσον της ζητηθεί, σε θέματα σχετικά με το αντικείμενο της μελέτης.

#### ΑΡΘΡΟ 5

### ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΟΥ

Η Πάροχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, καθώς και με φόρους, τέλη και κάθε άλλη τυχόν προβλεπόμενη από τον νόμο κράτησης, πλην του ΦΠΑ.

#### ΑΡΘΡΟ 6

### ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αυτής αποδεικνύεται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης αφού διαβάσθηκε, από τους δύο συμβαλλόμενους, υπογράφηκε από αυτούς σε δύο (2) πρωτότυπα αντίτυπα, εκ των οποίων ένα (1) παρέμεινε στο Διάζωμα και ένα (1) έλαβε η Πάροχος.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΖΩΜΑ

Ο Πρόεδρος

Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α  
Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α  
ΜΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ  
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ  
ΜΗΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ ΑΘΗΝΑΣ 22 - 106 92 ΑΘΗΝΑ  
ΤΗΛ: 210 8254256 - FAX: 210 8254258  
ΤΗΛ: 210 8254256 - FAX: 210 8254258  
1496 - ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΑΣ

Σταύρος Μπεζός

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΟΧΟ

Ο νομίμως εκπρόσωπος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΕΛΛΑΣ  
Γ. ΝΕΛΛΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.  
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 26-28 ΜΑΡΟΥΣΙ 151 24  
ΑΦΜ: 997624325 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ  
Γεώργιος Νέλλας

