

ΔΙΑΖΩΜΑ

ΣΥΜΒΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΔΥΟ ΣΤΕΔΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ  
MARKETING ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»

ΕΡΓΟΛΟΤΗΣ : • ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : • ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΣΕΡΒΗ, ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ - ΚΕΙΜΕΝΟΓΡΑΦΟΣ

ΑΘΗΝΑ, 01 Μαρτίου 2018



Σύμβαση για την ανάθεση του έργου:  
**«ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΔΥΟ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ MARKETING ΤΗΣ  
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ»**

Στην Αθήνα, σήμερα, Πέμπτη 01 Μαρτίου του έτους 2018, μετά την υπ' αριθμόν 4 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του στις 27 Φεβρουαρίου 2018, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- αφ' ενός το μη κερδοσκοπικό σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Μπουμπουλίνας, αριθμό 30, κάτοχο Λ.Φ.Μ 998191496 που υπάγεται στη Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο αυτού, κ. Σταύρο Μπένο, εφ' εξής καλούμενο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» αφενός και αφετέρου,
- αφ' ετέρου τη κα Σέρβη Αικατερίνη, κάτοικος Μελισσίων, ██████████ Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου, εφ' εξής καλούμενο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ».

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

## ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Το «ΔΙΑΖΩΜΑ» και ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης αναπτύσσουν θεσμική συνεργασία, μετά και την υπογραφή σχετικού μνημονίου συνεργασίας που πραγματοποιήθηκε την 14η Μαρτίου 2017, για την εφαρμογή ενός προγράμματος Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης, συνολικού προϋπολογισμού 15 εκατομμυρίων ευρώ, μέσω του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος (Π.Ε.Π.) 2014-2020. Στόχος του παραπάνω προγράμματος είναι η ανάδειξη της παλιάς πόλης του Ηρακλείου και του παραπάνω προγράμματος είναι η ανάδειξη της παλιάς πόλης του Ηρακλείου και της αρχαιολογικού χώρου της Κνωσού, καθώς και η σύνδεση της πόλης με τον αρχαιολογικού χώρου της Κνωσού, καθώς και η σύνδεση της πόλης με τον αρχαιολογικό χώρο. Η υλοποίηση του παραπάνω προγράμματος θα βελτιώσει τις συνθήκες ζωής και διακίνησης στην πόλη του Ηρακλείου, θα αναδείξει τα εντός αυτής σημεία ιδιαίτερου πολιτιστικού ενδιαφέροντος, όπως π.χ. το ενετικό τείχος, στο οποίο θα προσδιοδούν και νέες πολιτιστικές και τουριστικές χρήσεις, θα τη συνδέσει με τον αρχαιολογικό χώρο της Κνωσού και θα προσελκύσει περισσότερους επισκέπτες στην ιστορική πόλη του Ηρακλείου. Επιπλέον, θα επιδιωχθεί η δημιουργία μιας επιτυχημένης επίνυνης πολιτιστικής/τουριστικής διαδρομής (μάρκετινγκ για τη δημιουργία επάνυμου πολιτιστικού προϊόντος, σύνδεση με την τοπική οικονομία και

κοινωνία, στοχευμένες κρατικές ενισχύσεις σε επιχειρήσεις - παραγωγούς προϊόντων και υπηρεσιών, κατάρτιση επιχειρηματιών και εργαζομένων, ψηφιακή στρατηγική κ.λπ.).

Στο πλαίσιο αυτό και σε συνέχεια της ανάθεσης της μελέτης για την παροχή υπηρεσιών στον τομέα του μάρκετινγκ το «ΔΙΑΖΩΜΑ» αναλαμβάνει, επίσης, να αναθέσει την εκπόνηση του έργου «ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΔΥΟ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ MARKETING ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ».

#### ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά στην ανάθεση του έργου «ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ ΔΥΟ ΣΤΕΛΕΧΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΚΕΙΜΕΝΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ MARKETING ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ».

Δεδομένου ότι σε κάθε τουριστική καμπάνια υπάρχει συνεχής ανάγκη για κειμενογράφηση έτσι και στην περίπτωση του προγράμματος του Ηρακλείου απαιτείται εκτεταμένη συγγραφή κειμένων, ειδικότερα στην αρχή της καμπάνιας για τις ανάγκες της ιστοσελίδας και των εντύπων και στη συνέχεια η σύνταξη δελτίων τύπου, νέων κειμένων για την ιστοσελίδα, ποσταρισμάτων στα κοινωνικά δίκτυα κ.κ.

Για την ανάπτυξη του νέου αφηγήματος για το Ηράκλειο θα απαιτηθεί μία υψηλών προδιαγραφών κειμενογράφηση τουλάχιστον στην ελληνική και αγγλική γλώσσα με την εποφασία όλων των κειμένων για την ιστοσελίδα (εκ νέου συγγραφή ή επιμέλεια υφιστάμενων χαρτίν ενταίσιου ύφους).

Η κειμενογράφηση θα πρέπει να εξαντλήσει όλες τις πτυχές της ιστορίας της πόλης που ενδιαφέρουν έναν επισκέπτη, καθώς και το σύγχρονο lifestyle που πρεσβεύει το Ηράκλειο. Επίσης, η κειμενογράφηση δεν θα πρέπει να περιοριστεί στα όρια του Δήμου, αλλά θα πρέπει να παρουσιαστούν με πληρότητα όλες οι ελκυστικές δραστηριότητες που μπορεί να απολαύσει όποιος επιλέξει να μείνει σε ξενοδοχείο του Ηρακλείου.

Στο πλαίσιο αυτό η εξειδικευμένη και έμπειρη κεφενογράφος, κα Αικατερίνη Σέρβη θα αναλάβει, δια της παρούσης σύμβασης, να εκπαρδεύσει δύο στελέχη του Δήμου Ηρακλείου για την παραγωγή υψηλής ποιότητας κεφένων για το marketing του Δήμου Ηρακλείου. Από την ποιότητα των παραχθέντων κεφένων θα εξαρτηθεί εν πολλοίς η επιτυχία της τουριστικής καμπάνιας του προγράμματος βιώσιμης αστικής ανάπτυξης του Δήμου Ηρακλείου.

#### **ΑΡΘΡΟ 2 ΣΤΑΔΙΑ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο χρόνος εκπόνησης του έργου ορίζεται στους 2 μήνες. Ως χρόνος έναρξης του έργου θεωρείται η υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

Παράποτη του χρόνου αποπεράτωσης του έργου, πέρα από τις προθεσμίες που αναγράφονται στο άρθρο αυτό, δύναται να χορηγηθεί με απόφαση του Εργοδότη, εάν κατά την εκπόνησή του προκύψουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου, κατά την κρίση του εργοδότη.

#### **ΑΡΘΡΟ 3 ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Η αμοιβή του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου ορίζεται στο ποσόν των 2.000,00 ευρώ, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Η αμοιβή καταβάλλεται τμηματικώς, ως ακολούθως:

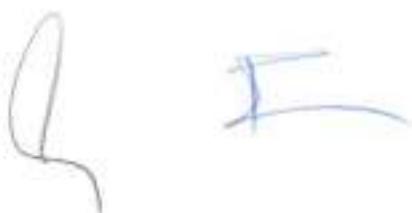
30 % με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης,

70 % με την ολοκλήρωση του έργου.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε κρατήσεις, εκτός τυχόν παρακράτησης φόρου.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

Ο Ανάδοχος με την υπογραφή της συμβάσεως μεταβιβάζει στον εργοδότη χωρίς επιπλέον αμοιβή όλα τα περιουσιακά δικαιώματα που απορρέουν από το πνευματικό του δικαίωμα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2121/1993.



## ΔΡΩΡΟ 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκπονήσει το ανατιθέμενο έργο με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια, κατά επιστημονικά άρτιο τρόπο και σύμφωνα με τους δρους, τις προϋποθέσεις και τις προθεσμίες της σύμβασης.

## ΔΡΩΡΟ 6 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παραβάσεως των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή ο εργοδότης δικαιούται να αναθέσει το έργο σε άλλο Ανάδοχο.

## ΔΡΩΡΟ 7 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΛΟΓΩ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ

Σε περίπτωση επελεύσεως εξαιρετικού μη προβλέψιμου και μη αποτρέψιμου γεγονότος, που καθιστά αδύνατη την έναρξη, πρόοδο ή ολοκλήρωση του έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη ελευθερώνονται αμοιβαίως από τις εκ της συμβάσεως απορρέουσες υποχρεώσεις τους, πλην της καταβολής στον Ανάδοχο της αμοιβής για τις μέχρι τότε εκτελεσθείσες εργασίες της σύμβασής του.

## ΔΡΩΡΟ 8 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της παρόντης σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αυτής αποδεικνύεται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου καντός άλλου αποδεικτικού μέσου.

## ΔΡΩΡΟ 9 ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και το υπ' αριθμόν άρθρο 15 του καταστατικού του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ».

Ο Εργοδότης και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια φιλικής επίλυσης τυχόν διαφοράς, σχετικής με την ερμηνεία ή την εφαρμογή της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση αποτυχίας της ανωτέρω προσπάθειας, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς ορίζονται τα δικαστήρια των Αθηνών.



Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνέσθηκε από τους συμβαλλομένους, υπογράφεται από αυτούς σε δύο αντίτυπα, από τα οποία έλαβε από ένα έκαστος εξ' αυτών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Για το ΔΙΑΖΩΜΑ:  
Ο πρόεδρος του ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ

Σταύρος Μπένος



Ο Ανάδοχος του έργου:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Κατερίνα Σέρβη", is shown below the title.

Κατερίνα Σέρβη