

Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

## ΣΥΜΒΑΣΗ

ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ MIND THE MAP  
ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΤΥΦΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ  
ΧΩΡΟΥΣ:

*A. ΓΙΤΑΝΩΝ, B. ΚΑΣΣΩΠΗΣ, Γ. ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ, Δ. ΑΜΒΡΑΚΙΑΣ»*

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : • ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : • Εταιρεία «ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗ ΟΙΚΟΣ Ε.Π.Ε.»

ΑΘΗΝΑ, Σεπτέμβριος 2018





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

Σύμβαση για την ανάθεση του έργου:

**«ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ MIND THE MAP ΕΙΔΙΚΟΥ  
ΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΤΥΦΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ:  
Α. ΓΙΤΑΝΩΝ, Β. ΚΑΣΣΩΠΗΣ, Γ. ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ, Δ. ΑΜΒΡΑΚΙΑΣ»**

Στην Αθήνα, σήμερα, 28 Σεπτεμβρίου του έτους 2018, μετά την υπ' αριθμόν 10 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του στις 10 Ιουλίου 2018, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- αφ' ενός το μη κερδοσκοπικό σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Μπουμπουλίνας, αριθμό 30, κάτοχο Α.Φ.Μ 998191496 που υπάγεται στη Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών και εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο αυτού, κο Σταύρο Μπένο, εφ' εξής καλούμενο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» αφενός και αφετέρου,
- αφ' ετέρου η Εταιρεία «ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗ ΟΙΚΟΣ Ε.Π.Ε. - Παραδοσιακά Δομικά Υλικά» που εδρεύει στο 10ο χλμ Θεσσαλονίκης-Βέροιας, ΤΚ 57008, με Α.Φ.Μ. 999261789, Δ.Ο.Υ. ΙΩΝΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, και εκπροσωπείται νόμιμα από την κα Δαλκαφούκη Μαρία, Διευθύνουσα Σύμβουλο, εφ' εξής καλούμενο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

**ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Στην Ήπειρο εξελίσσεται αυτή την περίοδο ένα πρόγραμμα καινοτομικό, η «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΤΩΝ ΑΡΧΑΙΩΝ ΘΕΑΤΡΩΝ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ».

Η «ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΤΩΝ ΑΡΧΑΙΩΝ ΘΕΑΤΡΩΝ ΤΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ», η οποία έχει ήδη σχεδιασθεί με πρωταγωνιστικό ρόλο της Περιφέρειας Ηπείρου και του Υπουργείου Πολιτισμού, εκτείνεται σε τέσσερις Περιφερειακές Ενότητες και περιλαμβάνει: πέντε αρχαιολογικούς χώρους (Δωδώνη, Νικόπολη, Κασσώπη, Αμβρακία και Γίτανα), οκτώ αρχαίους χώρους θέασης και ακρόασης (μεταξύ των οποίων και τα θέατρα της Νικόπολης, της Δωδώνης, της Κασσώπης και των Γιτάνων), 344 χιλιόμετρα διαδρομής και 2.300 χρόνια ιστορίας. Το έργο αυτό αποτελεί μάλιστα





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

και το πρώτο έργο της χώρας που εντάχθηκε στο νέο Ε.Σ.Π.Α. (2014-2020). Συνιστά πρόγραμμα Ολοκληρωμένης Χωρικής Επένδυσης (Ο.Χ.Ε.) του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος (Π.Ε.Π.) Ηπείρου 2014 – 2020 και υλοποιείται με χρηματοδότηση, ύψους 37 εκ. ευρώ.

Το Σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ» έχει ήδη αναθέσει ως πιλοτική δράση το έργο «ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ MIND THE MAP ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΤΥΦΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ ΔΩΔΩΝΗΣ». Η εκπόνηση του παραπάνω έργου είναι σε εξέλιξη.

#### **ΑΡΘΡΟ 1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά την ανάθεση του έργου: «ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ MIND THE MAP ΕΙΔΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΙΑ ΤΥΦΛΟΥΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ: Α. ΓΙΤΑΝΩΝ, Β. ΚΑΣΣΩΠΗΣ, Γ. ΝΙΚΟΠΟΛΗΣ, Δ. ΑΜΒΡΑΚΙΑΣ»

Το παραδοτέο έργο περιλαμβάνει αρχικά τη μελέτη των αρχαιολογικών χώρων των Γιτάνων, της Κασσώπης, της Νικόπολης και της Αμβρακίας και εν συνεχείᾳ την απεικόνισή τους σε τρισδιάστατα εκτυπωμένους χάρτες, οι οποίοι θα περιλαμβάνουν σε σύστημα braille πληροφορίες για τα σημεία ενδιαφέροντος των χώρων, καθώς και απτική περιγραφή τους. Οι χάρτες αυτοί θα είναι κατάλληλα διαμορφωμένοι, ώστε οι οπτικά ανάπτηροι να μπορούν να λαμβάνουν κατά την είσοδό τους στους αρχαιολογικούς χώρους μια γενική εικόνα των χώρων και των σημείων ενδιαφέροντος αυτών.

Τα παραδοτέα μοντέλα θα είναι τρισδιάστατα εκτυπωμένοι χάρτες σε ειδική βάση, η οποία θα ταιριάζει με την καλαισθησία των χώρων. Η μέθοδος που θα μεταφέρεται η πληροφορία στον επισκέπτη θα είναι απτική και ακουστική.

Οι χάρτες προτείνεται να τοποθετηθούν κοντά στην είσοδο των αρχαιολογικών χώρων.

Για την υλοποίηση του παραπάνω έργου είναι απαραίτητη η προσκόμιση από τις Εφορείες Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, Πρεβέζης και Άρτας των παρακάτω αρχείων – σχεδίων:



Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

1. Κάτοψη κάθε αρχαιολογικού χώρου.
2. Λίστα με αναφορές στα σημεία ενδιαφέροντος και πως αυτά περιγράφονται από την Υπηρεσία.
3. Τομή και κάτοψη των αρχαίων θεάτρων των χώρων.
4. Τρισδιάστατα σχέδια των επιμέρους κτιρίων που βρίσκονται στον κάθε αρχαιολογικό χώρο.

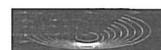
## **ΑΡΘΡΟ 2 ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ**

Ο χρόνος εκπόνησης του έργου ορίζεται στους 8 μήνες. Ως χρόνος έναρξης του έργου θεωρείται η υπογραφή της παρούσης σύμβασης. Προϋπόθεση για την έναρξη υλοποίησης του έργου είναι η παράδοση από τις Εφορείες Αρχαιοτήτων των απαιτούμενων σχεδίων για κάθε χάρτη που πρόκειται να κατασκευαστεί.

Για την παραλαβή του έργου ορίζεται τριμελής επιτροπή, αποτελούμενη από:

- α) τον κ. Στράτο Ιωάννου, Αντιπεριφερειάρχη Περιφερειακής Ενότητας Πρεβέζης, ως εκπρόσωπο της Περιφέρειας Ηπείρου,
- β) τους Προϊσταμένους των αρμόδιων Εφορειών Αρχαιοτήτων, ως εκπροσώπους του Υπουργείου Πολιτισμού :
- i. κ. Χουλιαράς Ιωάννης, Προϊστάμενος της Εφορείας Αρχαιοτήτων Θεσπρωτίας, για τον Αρχαιολογικό Χώρο των Γιτάνων,
  - ii. κα Αγγέλη Ανθή, Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πρεβέζης, για τους Αρχαιολογικούς Χώρους της Κασσώπης και της Νικόπολης και
  - iii. κα Παπαδοπούλου Βαρβάρα, Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Άρτας, για το Αρχαίο Θέατρο της Αμβρακίας,
- γ) κ. Πέτρο Θέμελη, Αντιπρόεδρο Διοικητικού Συμβουλίου, ως εκπρόσωπο του Σωματείου «ΔΙΑΖΩΜΑ».

Παράταση του χρόνου αποπεράτωσης του έργου, πέρα από τις προθεσμίες που αναγράφονται στο άρθρο αυτό, δύναται να χορηγηθεί με απόφαση του Εργοδότη, εάν





Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

κατά την εκπόνησή του προκύψουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου, κατά την κρίση του εργοδότη.

Με την παράδοση του κάθε επιμέρους χάρτη, συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, υπογεγραμμένο από τα ανωτέρω μέλη της τριμελούς επιτροπής.

### **ΑΡΘΡΟ 3 ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η συνολική αμοιβή του αναδόχου για την εκτέλεση του έργου ορίζεται στο ποσόν των **17.500,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α, το οποίο επιμερίζεται ως εξής :

Αρχαιολογικός χώρος Νικόπολης	6.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)
Αρχαιολογικός χώρος Κασσώπης	5.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)
Αρχαιολογικός χώρος Γιτάνων	4.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)
Αρχαιολογικός χώρος Αμβρακίας	2.500,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α)

Η αμοιβή καταβάλλεται τμηματικώς, ως ακολούθως:

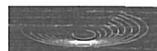
Το 30 % το όλου ποσού με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

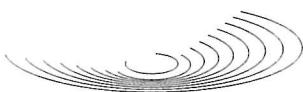
Επειδή είναι πολύ πιθανό τα επιμέρους έργα στους τέσσερις αρχαιολογικούς χώρους να ολοκληρώνονται σταδιακά σε διαφορετικό χρονικό ορίζοντα, θα καταβάλλεται το υπόλοιπο 70% για κάθε επιμέρους έργο, όταν αυτό θα ολοκληρώνεται.

Διευκρινίζεται ότι το ανώτατο όριο ολοκλήρωσης των τεσσάρων έργων είναι οκτώ μήνες, όπως αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσης.

Η αμοιβή δεν υπόκειται σε κρατήσεις, εκτός τυχόν παρακράτησης φόρου.

Στο παραπάνω κόστος περιλαμβάνονται τα υλικά κατασκευής του χάρτη (βάση - χάρτης), δείγματα πριν την τελική εκτύπωση του μοντέλου, ηλεκτρολογικό εξοπλισμό, ηλιακά πάνελ, μεταφορά και τοποθέτηση.





D I A Z Ω M A

#### **ΑΡΘΡΟ 4 ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της συμβάσεως, παραχωρεί στον εργοδότη χωρίς επιπλέον αμοιβή, την άδεια εκμετάλλευσης όλων των περιουσιακών δικαιωμάτων που απορρέουν από το πνευματικό του δικαίωμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2121/1993, χωρίς να αποξενώνεται και ο ίδιος από αυτά.

Ρητά συμφωνείται ότι ο ανάδοχος διατηρεί το δικαίωμα δημόσιας εκτέλεσης και παρουσίασης του έργου του.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκπονήσει το ανατιθέμενο έργο με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια, κατά επιστημονικά άρτιο τρόπο και σύμφωνα με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις προθεσμίες της σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

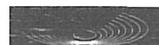
Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παραβάσεως των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή ο εργοδότης δικαιούται να αναθέσει το έργο σε άλλο Ανάδοχο.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΛΟΓΩ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ**

Σε περίπτωση επελεύσεως εξαιρετικού μη προβλέψιμου και μη αποτρέψιμου γεγονότος, που καθιστά αδύνατη την έναρξη, πρόοδο ή ολοκλήρωση του έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη ελευθερώνονται αμοιβαίως από τις εκ της συμβάσεως απορρέουσες υποχρεώσεις τους, πλην της καταβολής στον Ανάδοχο της αμοιβής για τις μέχρι τότε εκτελεσθείσες εργασίες της σύμβασής του.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Όλοι οι όροι της παρούσης σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αυτής αποδεικνύεται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου.



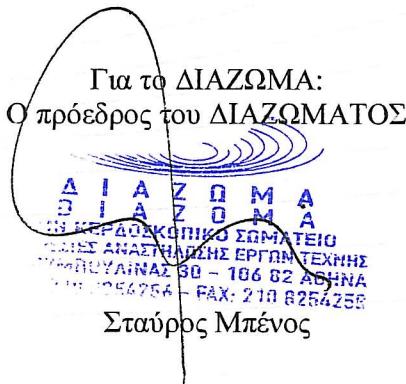
**ΑΡΘΡΟ 9 ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και το υπ' αριθμόν άρθρο 15 του καταστατικού του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ».

Ο Εργοδότης και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια φιλικής επίλυσης τυχόν διαφοράς, σχετικής με την ερμηνεία ή την εφαρμογή της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση αποτυχίας της ανωτέρω προσπάθειας, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς ορίζονται τα δικαστήρια των Αθηνών.

Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε από τους συμβαλλομένους, υπογράφεται από αυτούς σε δύο αντίτυπα, από τα οποία έλαβε από ένα έκαστος εξ' αυτών.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:**

Ο Ανάδοχος του έργου:  
**ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗ ΟΙΚΟΣ Ε.Π.Ε.**  
**ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΑ ΔΩΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ**  
 Α.Φ.Μ. 999261789 - Δ.Ο.Υ. ΙΩΝΙΑΣ  
 Τ.Κ. 570 08 - Τ.Θ. 1755  
 Δ/ΝΣΗ: 10ο ΧΙΛ. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ - ΒΕΡΟΙΑΣ  
 ΤΗΛ. 2310.722127 - ΦΑΞ: 2310.722771  
 Εταιρεία «ΔΑΛΚΑΦΟΥΚΗ ΟΙΚΟΣ  
 Ε.Π.Ε.»