



Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΡΗΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΤΑΛΑ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Α' ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΠΑΡΤΗΣ, ΝΟΤΙΑ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ιωάννης Γιαξόγλου του Γεωργίου,
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός.

ΑΘΗΝΑ, 08 Μαΐου 2014



**ΣΥΜΒΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΜΑΤΑΛΑ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ Α' ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ
ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΑΚΡΟΠΟΛΗΣ ΣΠΑΡΤΗΣ, ΝΟΤΙΑ ΤΟΥ ΑΡΧΑΙΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ**

(Σύμφωνα με το άρθρο 7 παρ. 1α του Ν. 3919/2010)

Στην Αθήνα, σήμερα, Πέμπτη 08 Μαΐου του έτους 2014, μετά την υπ' αριθμόν 5^η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ», η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του στις 25 Φεβρουαρίου 2014, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

Α) το ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Μπουμπουλίνας 30, εκπροσωπούμενο νομίμως από τον πρόεδρο αυτού Σταύρο Μπένο, καλούμενο εφεξής «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» με Α.Φ.Μ. 998191496, Δ.Ο.Υ. Δ' ΑΘΗΝΩΝ και

Β) ο ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΞΟΓΛΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός, ο οποίος εδρεύει στην Σπάρτη, επί της οδού Βρασίδου 71 (Τ.Κ. 23100), με Α.Φ.Μ. 104276060, Δ.Ο.Υ. Σπάρτης και αριθμό μητρώου Τ.Ε.Ε. 84641, καλούμενος εφεξής «ΑΝΑΔΟΧΟΣ»,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

1. Ο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» αναθέτει στον «ΑΝΑΔΟΧΟ» την εκτέλεση των παρακάτω εργασιών με την αντίστοιχη συμβατική αμοιβή και οι οποίες αφορούν τη σύνταξη εξαρτημένου τοπογραφικού διαγράμματος γηπέδου ιδιοκτησίας Δημοσθένη Ματάλα που βρίσκεται εντός της Ζώνης Α' του αρχαιολογικού χώρου της Ακρόπολης Σπάρτης, νότια του Αρχαίου Θεάτρου Σπάρτης, Δ.Ε. Σπαρτιατών, Δ. Σπάρτης Λακωνίας:

α/α	Εργασία	Συμβατική αμοιβή
1	Σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος γηπέδου (σύμφωνα με τις προδιαγραφές για σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης) και πρόταση κατάτμησης	450,00 €
2	Έκδοση βεβαίωσης μηχανικού Ν.4178/13 για το μεταβιβαζόμενο ακίνητο	50,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ Φ.Π.Α.	500,00 €
	Φ.Π.Α. (23%)	115,00 €
	ΣΥΝΟΛΟ	615,00 €

2. Η «συμβατική αμοιβή» που συμφωνείται μεταξύ του «ΕΡΓΟΔΟΤΗ» και του «ΑΝΑΔΟΧΟΥ», για την εκτέλεση της εν θέματι εργασίας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και προδιαγραφές, ανέρχεται στο συνολικό ποσό των ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%) όπως αναλυτικά φαίνεται στον προηγούμενο πίνακα.
3. Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» θα εκπονήσει τις ως άνω εργασίες σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη σχετική νομοθεσία, τις σχετικές εγκυκλίους, τις προδιαγραφές και τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης.
4. Ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» υποχρεούται να υποβάλλει τις απαιτούμενες σειρές σχεδίων σε αναλογική μορφή σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.
5. Ο χρόνος εκπόνησης των απαιτούμενων εργασιών από τον «ΑΝΑΔΟΧΟ» ορίζεται σε δεκαπέντε (15) εργάσιμες ημέρες από την υπογραφή του παρόντος.
6. Η καταβολή της αμοιβής από τον «ΕΡΓΟΔΟΤΗ» πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι την ημέρα εκπόνησης των εργασιών.
7. Για τα αναφερόμενα στη σύμβαση αυτή έχουν ισχύ τα αναφερόμενα στον Ν. 3919/2010 και τα εκτελεστικά του διατάγματα καθώς και το αρ. 179 του Α.Κ.
8. Η παρούσα σύμβαση συνάπτεται προς όφελος του αρχαίου θεάτρου της Σπάρτης και εντεύθεν της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, στην αρμοδιότητα της οποίας υπάγεται η εποπτεία, ο έλεγχος, η προστασία και η ανάδειξη του εν λόγω θεάτρου. Συνεπώς γίνεται κατανοητό το ενδιαφέρον της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας για την ποιότητα των εργασιών, καθώς και αποδεκτό από αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη ότι όλα τα σχέδια – διαγράμματα που θα εκπονηθούν από τον ανάδοχο στο πλαίσιο εκτέλεσης της σύμβασης θα παραχωρηθούν στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
9. Σε περίπτωση άρνησης, δυστροπίας ή καθυστέρησης για την καταβολή της αμοιβής από τον "ΕΡΓΟΔΟΤΗ" το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος δικαιούται να επιδιώξει την είσπραξη της δια της δικαστικής οδού κατά τα αναφερόμενα στο αρ. 59 του Ν. 3919/2010.



Η παρούσα σύμβαση υπογράφηκε σε τρία (3) αντίγραφα και έλαβαν από ένα (1) ο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» και δύο (2) ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ».

Οι ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον «ΕΡΓΟΔΟΤΗ»



Ο πρόεδρος του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ»,
Σταύρος Μπένος

Για τον «ΑΝΑΔΟΧΟ»



Ιωάννης Γιαξόγλου,
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός.

