

Δ Ι Α Ζ Ω Μ Α

## ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«Διαδρομή Φύσης και Πολιτισμού Στερεάς Ελλάδας –  
Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις»**

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : • ΣΩΜΑΤΕΙΟ «ΔΙΑΖΩΜΑ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : • ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Ε.Π.Ε.

ΑΘΗΝΑ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2019



## Σύμβαση για την ανάθεση του έργου εκπόνησης μελέτης για το έργο:

### «Διαδρομή Φύσης και Πολιτισμού Στερεάς Ελλάδας – Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις»

Στην Αθήνα, σήμερα, 6 Μαρτίου 2019, μετά την υπ' αριθμόν 5 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία ελήφθη σε συνεδρίασή του στις 19 Φεβρουαρίου 2019, οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

- **αφ' ενός** το μη κερδοσκοπικό σωματείο «ΔΙΑΖΩΜΑ», το οποίο εδρεύει στην Αθήνα, επί της οδού Μπουμπουλίνας, αριθμό 30, κάτοχο Α.Φ.Μ 998191496 που υπάγεται στη Δ.Ο.Υ Δ' Αθηνών και το οποίο εκπροσωπείται νόμιμα από τον πρόεδρο αυτού, κο Σταύρο Μπένο, εφ' εξής καλούμενο «ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ» αφενός και αφετέρου,
- **αφ' ετέρου** η ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Ε.Π.Ε., η οποία εδρεύει στο Μαρούσι, επί της οδού Μονεμβασίας, αριθμού 27, με Α.Φ.Μ. 095612120, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου και η οποία εκπροσωπείται νόμιμα από τον Κωνσταντίνο Ζέκκο, εφ' εξής καλούμενο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» ή «ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ»

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

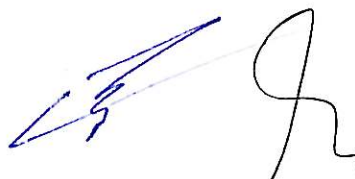
### ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Για την οργάνωση και υλοποίηση της Πολιτιστικής Διαδρομής της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και στο πλαίσιο του Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ αυτής και του Σωματείου «ΔΙΑΖΩΜΑ», αποφασίστηκε το «ΔΙΑΖΩΜΑ» να αναλάβει την ανάθεση του έργου «**Διαδρομή Φύσης και Πολιτισμού Στερεάς Ελλάδας – Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις**».

Στόχος του Προγράμματος «Πολιτιστική Διαδρομή Φύσης και Πολιτισμού Στερεάς Ελλάδας», είναι η διαμόρφωση ενός πλήρους και επώνυμου «προϊόντος» πολιτιστικού τουρισμού, ώστε να αναδειχθούν τα αξιοθέατα της Περιφέρειας, τα οποία εν πολλοίς παραμένουν άγνωστα στο μέσο τουρίστα της Χώρας (με εξαίρεση τους Δελφούς) και να προσελκυστούν δυνητικοί τουρίστες και επισκέπτες και κυρίως τουρίστες ειδικών ενδιαφερόντων, ώστε να ωφεληθούν και οι εγκατεστημένες στην Περιφέρεια αυτή επιχειρήσεις καταλυμάτων, εστίασης και αναψυχής, εμπορικές, καθώς και οι παραγωγοί προϊόντων αγροδιατροφής, οι βιοτεχνίες και βιομηχανίες και οι παραγωγοί σύγχρονων πολιτιστικών προϊόντων.

Οι βασικές «στάσεις» που αποτελούν την κύρια Πολιτιστική Διαδρομή (Π.Δ.) είναι:

Α) Χαλκίδα –Ερέτρια (Εύβοια)



- B) Δελφοί (Παρνασσός)
- Γ) Καρπενήσι (Ευρυτανία)
- Δ) Θερμοπύλες (Καμένα Βούρλα-Λαμία-Κάστρο Λαμίας-Οίτη)
- Ε) Θήβα
- ΣΤ) Ορχομενός, όπου διαμορφώνεται ήδη ένα Αρχαιολογικό Πάρκο
- Z) Σκύρος.

#### **ΑΡΘΡΟ 1 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά στην ανάθεση του έργου εκπόνησης μελέτης για το έργο: «**Διαδρομή Φύσης και Πολιτισμού Στερεάς Ελλάδας – Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις**».

#### **ΑΡΘΡΟ 2 : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

##### **1. Μελέτη ειδικής σήμανσης της Π.Δ.**

- Καταγραφή των στοιχείων ενδιαφέροντος φύσης και πολιτισμού κατά μήκος των διαδρομών σύνδεσης των επτά κόμβων της διαδρομής μεταξύ τους και σχεδιασμός της ειδικής πληροφοριακής – καθοδηγητικής σήμανσης προς τα εν λόγω στοιχεία ενδιαφέροντος.
- Προσδιορισμός των στοιχείων της πολιτιστικής περιβαλλοντικής και παραγωγικής φυσιογνωμίας της ζώνης άμεσης γειννίας του κάθε κόμβου, που θα πρέπει να αναδειχθούν και να περιληφθούν με την μορφή ειδικής πληροφοριακής σήμανσης σε κατάλληλα επιλεγμένο(α) σημείο(α) πληροφόρησης εντός του κόμβου.

Παραδοτέο 1.1 – Προμελέτη σήμανσης Π.Δ.

Χρόνος εκπόνησης – 3 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης ανάθεσης

Παραδοτέο 1.2 – Οριστική μελέτη σήμανσης Π.Δ. – Προμέτρηση – Τεχνική Περιγραφή

Χρόνος εκπόνησης – 5 μήνες από την έγκριση του παραδοτέου 1

##### **2. Μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας (Κόμβος Χαλκίδα-Ερέτρια)**

###### **2.1 Στρατηγική μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας**

- Μελέτη διάρθρωσης του δικτύου διαδρομών επίσκεψης μέσα στον σύγχρονο πολεοδομικό ιστό του οικισμού με διασύνδεση των διάσπαρτων αρχαιολογικών μνημείων μεταξύ τους και με τον κυρίως αρχαιολογικό χώρο

και το μουσείο με βασικό στόχο την ενοποίηση των αρχαιολογικών χώρων και μνημείων για την απόκτηση από τον επισκέπτη της βιωματικής εμπειρίας δυο επάλληλων και αλληλοκαλυπτόμενων πόλεων / εποχών.

- Διατύπωση δέσμης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων / παρεμβάσεων στο σύγχρονο κυκλοφοριακό δίκτυο του οικισμού, με στόχο την βέλτιστη δυνατή εξυπηρέτηση των χρηστών του ως άνω δικτύου διαδρομών επίσκεψης, ταυτόχρονα με την εξυπηρέτηση της σύγχρονης κυκλοφοριακής λειτουργίας της σημερινής πόλης

Χρόνος εκπόνησης - 3 μήνες από τη υπογραφή της σύμβασης

## 2.2 Επιχειρησιακή ιεράρχηση κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας

- Λειτουργική ανάλυση και ιεράρχηση των προτεινόμενων κυκλοφοριακών παρεμβάσεων με στόχο την κατηγοριοποίηση των παρεμβάσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυμεσοπρόθεσμες.
- Προσδιορισμός του έργου άμεσης εφαρμογής μέσα από την δέσμη των βραχυμεσοπρόθεσμων κυκλοφοριακών ρυθμίσεων / παρεμβάσεων, επιλεγμένου κατάλληλα ώστε να υπηρετεί τον βασικό στόχο της στρατηγικής μελέτης και παράλληλα να ανταποκρίνεται στα συγκεκριμένα όρια του διαθέσιμου προϋπολογισμού του έργου άμεσης υλοποίησης

Χρόνος εκπόνησης - 5 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

## 2.3 Μελέτη εφαρμογής του έργου άμεσης υλοποίησης Ερέτριας

- Αποτύπωση των υφιστάμενων συνθηκών στην ζώνη κατάληψης των έργων άμεσης υλοποίησης
- Μελέτη εφαρμογής των προς υλοποίηση κυκλοφοριακών παρεμβάσεων, περιλαμβανομένης και της μελέτης ειδικής πληροφοριακής σήμανσης
- Σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου

Χρόνος εκπόνησης - 3 μήνες από την έγκριση του παραδοτέου 2.2

## **3. Μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Περιοχής Θερμοπυλών**

- Λεπτομερής καθοδηγητική σήμανση του εποχούμενου επισκέπτη στην διαδρομή άφιξης και αναχώρησης προς και από τις Θερμοπύλες.
- Πρόταση αναμόρφωσης σε δορυφορικό χάρτη κλίμακας 1:1000 του περιβάλλοντος χώρου του Κέντρου Ιστορικής Ενημέρωσης Επισκεπτών [Κ.Ι.Ε.Ε.] και αναβάθμιση του [οργάνωση στάθμευσης, χώρος προβολής και διάθεσης τοπικών προϊόντων κλπ], με στόχο να μετατραπεί ο κόμβος από



στάση σε προορισμό και σημείο συνάντησης πολιτισμού, φύσης και προβολής της τοπικής παραγωγής.

- Πρόταση διαμόρφωσης οργανωμένης διαδρομής πεζών σε δορυφορικό χάρτη 1:1000 η οποία διασυνδέει το Κ.Ι.Ε.Ε. με το Ηρώο των Θερμοπυλών, τον αρχαιολογικό χώρο και το Τείχος των Φωκέων, τις ιαματικές πηγές Θερμοπυλών κ.α., με κατάλληλη ενημερωτική σήμανση.

Χρόνος εκπόνησης - 3 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης

### **ΑΡΘΡΟ 3 : ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Ο χρόνος εκπόνησης του έργου από τον ΑΝΑΔΟΧΟ ορίζεται στους **έντεκα (11) μήνες** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.

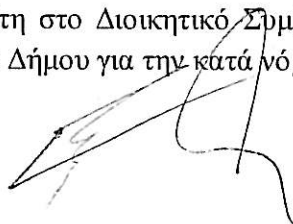
Ειδικότερα, η υλοποίηση του έργου θα γίνει σταδιακά, σύμφωνα με το κατωτέρω χρονοδιάγραμμα:

- **Α' ΦΑΣΗ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 1.** – **διάρκεια 3 (τρεις) μήνες :** Παραδοτέο 1.1 – Προμελέτη ειδικής σήμανσης Π.Δ., 2.1 Στρατηγική μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας και 3 Μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Περιοχής Θερμοπυλών.
- **Β' ΦΑΣΗ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 2.** – **διάρκεια 5 (πέντε) μήνες:** Παραδοτέο 1.2 – Οριστική μελέτη ειδικής σήμανσης Π.Δ. – Προμέτρηση – Τεχνική Περιγραφή και 2.2 Επιχειρησιακή ιεράρχηση κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας.
- **Γ' ΦΑΣΗ – ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ 3.** – **διάρκεια 3 (τρεις) μήνες:** 2.3 Μελέτη εφαρμογής του έργου άμεσης υλοποίησης Μελέτης κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας.

Παράταση του χρόνου αποπεράτωσης των επιμέρους παραδοτέων, πέρα από τις προθεσμίες που αναγράφονται στο άρθρο αυτό, δύναται να χορηγηθεί με απόφαση του Εργοδότη, εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης προκύψουν καθυστερήσεις που δεν οφείλονται στην αποκλειστική υπαιτιότητα των Μελετητών, κατά την κρίση του Εργοδότη.

Η αίτηση παράτασης πρέπει να υποβάλλεται μέσα στη συμβατική προθεσμία εκπόνησης της μελέτης και θα περιλαμβάνει αιτιολόγηση της παράτασης και χρονοδιάγραμμα.

Τα παραδοτέα της μελέτης κατατίθενται στο «ΔΙΑΖΩΜΑ». Ο Πρόεδρος του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ», αφού φέρει τη μελέτη στο Διοικητικό Συμβούλιο, την προωθεί για έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου για την κατά νόμον έγκριση.





#### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΑΜΟΙΒΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Η αμοιβή του αναδόχου για την εκτέλεση της Μελέτης ορίζεται στο ποσό των **30.000,00 ευρώ**, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η αμοιβή καταβάλλεται τμηματικώς, ως ακολούθως:

- **20 %**, με την υπογραφή της παρούσας σύμβασης.
- **30%**, με την παραλαβή του Παραδοτέου 1 και συγκεκριμένα : 1.1 – Προμελέτη σήμανσης Π.Δ., 2.1 Στρατηγική μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας (Κόμβος Χαλκίδα-Ερέτρια) και 3 Μελέτη κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Κόμβου Θερμοπυλών.
- **20 %**, με την παραλαβή του Παραδοτέου 2 και συγκεκριμένα: 1.2 – Οριστική μελέτη σήμανσης Π.Δ.– Προμέτρηση – Τεχνική Περιγραφή και 2.2 Επιχειρησιακή ιεράρχηση κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας (Κόμβος Χαλκίδα-Ερέτρια).
- **20 %**, με την παραλαβή του Παραδοτέου 3 και συγκεκριμένα: 2.3 Μελέτη εφαρμογής του έργου άμεσης υλοποίησης Μελέτης κυκλοφοριακών παρεμβάσεων Ερέτριας (Κόμβος Χαλκίδα-Ερέτρια).
- **10 %**, με την έγκριση και παραλαβή της μελέτης από τους αρμόδιους φορείς.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 : ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Για την παραλαβή της μελέτης ορίζεται τριμελής επιτροπή, αποτελούμενη από:

2 εκπρόσωπους του Δήμου, με τους αναπληρωτές τους,

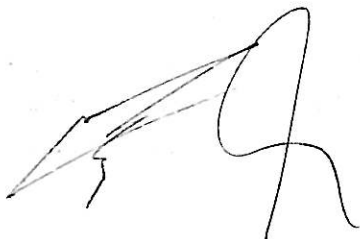
1 εκπρόσωπο του Σωματείου «ΔΙΑΖΩΜΑ», με τον αναπληρωτή του.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

Ο μελετητής με την υπογραφή της σύμβασης μεταβιβάζει στον εργοδότη χωρίς επιπλέον αμοιβή όλα τα πνευματικά δικαιώματα που απορρέουν από την εφαρμογή της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2121/1993.

#### **ΑΡΘΡΟ 7 : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗ**

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκπονήσει το ανατιθέμενο έργο με τη δέουσα προσοχή και επιμέλεια, κατά επιστημονικά άρτιο τρόπο και σύμφωνα με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις προθεσμίες της σύμβασης.



#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση σε κάθε περίπτωση παραβάσεως των υποχρεώσεων του Αναδόχου. Στην περίπτωση αυτή ο Εργοδότης δικαιούται να αναθέσει το έργο σε άλλο Ανάδοχο

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΛΟΓΩ ΑΝΩΤΕΡΑΣ ΒΙΑΣ**

Σε περίπτωση επελεύσεως εξαιρετικού μη προβλέψιμου και μη αποτρέψιμου γεγονότος, που καθιστά αδύνατη την έναρξη, πρόοδο ή ολοκλήρωση του έργου, τα συμβαλλόμενα μέρη ελευθερώνονται αμοιβαίως από τις εκ της συμβάσεως απορρέουσες υποχρεώσεις τους, πλην της καταβολής στον Ανάδοχο της αμοιβής για τις μέχρι τότε εκτελεσθείσες εργασίες της σύμβασής του.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**


Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις και η τροποποίηση ή συμπλήρωση οποιουδήποτε όρου αυτής αποδεικνύεται μόνο εγγράφως, αποκλειόμενου παντός άλλου αποδεικτικού μέσου.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο και το υπ' αριθμόν άρθρο 15 του καταστατικού του «ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ».

Ο Εργοδότης και ο Ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια φιλικής επίλυσης τυχόν διαφοράς, σχετικής με την ερμηνεία ή την εφαρμογή της σύμβασης, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση αποτυχίας της ανωτέρω προσπάθειας, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς ορίζονται τα δικαστήρια των Αθηνών.



Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση, η οποία, αφού αναγνώσθηκε από τους συμβαλλομένους, υπογράφεται από αυτούς σε δύο αντίτυπα, από τα οποία έλαβε από ένα έκαστος εξ' αυτών.

### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ:

Για το ΔΙΑΖΩΜΑ:  
Ο πρόεδρος του ΔΙΑΖΩΜΑΤΟΣ



ΔΙΑΖΩΜΑ  
ΠΛΑΖΩΜΑ  
ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΕΣ  
ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - Α.Φ.Μ.: 095612120  
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΩΣ 27, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ  
Τ: 210 6847644, F: 210 6847692  
E: dromos@dromosnet.gr

Σταύρος Μπένος

Ο Ανάδοχος του έργου:  
Για την Εταιρεία ΔΡΟΜΟΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Ε.Π.Ε.



ΔΡΟΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ Ε.Π.Ε.  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - Α.Φ.Μ.: 095612120  
ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΩΣ 27, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ  
Τ: 210 6847644, F: 210 6847692  
E: dromos@dromosnet.gr

Κωνσταντίνος Ζέκκος